

## INFORMAZIONI PERSONALI

Anna Maria Ravastini



## ESPERIENZA PROFESSIONALE

01/10/2021 – oggi

**Dirigente tecnico**

Comune di Quartu Sant'Elena via E. Porcu 09045 Quartu Sant'Elena (CA)

- Dirigente tecnico presso Settore Edilizia Privata - Attività Produttiva – Turismo – Promozione del territorio

[Attività o settore](#) Ufficio tecnico

01/07/2020 – 30/09/2021

**Istruttore direttivo tecnico**

Comune di Quartu Sant'Elena via E. Porcu 09045 Quartu Sant'Elena (CA)

- Istruttore direttivo tecnico presso Ufficio Urbanistica Settore Edilizia Privata e Pubblica SUAPE- Attività Produttiva URBANISTICA

[Attività o settore](#) Ufficio tecnico

18/10/2013 – 30/06/2020

**Istruttore direttivo tecnico**

Comune di La Maddalena, p.zza Garibaldi 13 07024 La Maddalena (SS)

- Responsabile dei Settori Edilizia Privata e Pubblica SUAPE-SUAP Commercio URBANISTICA **con funzione di Posizione Organizzativa dei suddetti servizi dal 01/01/2015**

[Attività o settore](#) Direzione Sviluppo del Territorio

17/01/2013 – 16/04/2013

**Istruttore direttivo tecnico a tempo determinato**

CISA Consorzio Intercomunale Salvaguardia Ambientale, Corso Repubblica 12

- Istruttore direttivo tecnico per pratiche SUAP e LLPP

[Attività o settore](#) Tecnica

15/07/2010 – 31/12/2012

**Istruttore direttivo tecnico a tempo determinato**

Comune di Villasor P.zza Matteotti 1 09034 Villasor (SU)

- Istruttore direttivo tecnico per Servizio Manutenzioni LLPP Servizi tecnologici

[Attività o settore](#) Tecnica

28/10/2008 – 20/10/2009

**Ingegnere collaboratore di ricerca**

Governo Regionale Austria Bassa – 1, Fabrikplatz A-2010 Hainburg an der Donau

Universita Vienna Accademia Scienze Prof Werner Jobst

- Tirocinio nell'ambito di un accordo di programma internazionale per lo sviluppo di uno studio di ricerca nel campo paesaggistico architettonico

[Attività o settore](#) Tecnica

20/09/2006 – 10/10/2008

**Ingegnere collaboratore full time**

Studio di Ingegneria Dott. Ing. Roberto Deiana via Sanjust 25 09100 Cagliari

- Collaboratrice per progetti di edilizia privata, studi ambientali e urbanistici
- [Attività o settore](#) Tecnica

10/01/2005 – 28/07/2006

### Ingegnere collaboratore full time

Studio di Ingegneria Dott. Ing. Rita Piras via Abruzzi 09100 Cagliari

- Collaboratrice per progetti di edilizia privata, studi ambientali e urbanistici

[Attività o settore](#) Tecnica

20/10/2007 – 25/01/2008

### Collaboratrice tutor – assistenza studenti

Università degli Studi di Cagliari Facoltà di Ingegneria prot Ramon L.

- Corso di restauro Architettonico e urbano

[Attività o settore](#) Attività didattica di supporto per gli studenti del corso di restauro della facoltà di Ingegneria Edile Architettura presso il laboratorio.

28/10/2008 – 20/10/2009

### Ingegnere collaboratore di ricerca

Governo Regionale Austria Bassa – 1, Fabrikplatz A-2010 Hainburg an der Donau

Universita Vienna Accademia Scienze Prof Werner Jobst

- Tirocinio nell'ambito di un accordo di programma internazionale per lo sviluppo di uno studio di ricerca nel campo paesaggistico architettonico

[Attività o settore](#) Tecnica

---

#### SPECIFICAZIONI PROFESSIONALI:

In qualità di Responsabile del procedimento e Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e SUAPE– Posizione organizzativa del Comune di La Maddalena per la Direzione Sviluppo del Territorio, ho svolto attività di:

- Sostituzione del dirigente in occasione di assenza,
- Predisposizione atti deliberativi, atti di gestione del Peg del servizio (determinazioni impegni di spesa, liquidazioni e accertamenti di entrata), attestazioni certificazioni per tutti i servizi attribuiti, compresa l'espressione del parere di regolarità tecnica;
- Gestione del personale assegnato, coordinamento, controllo dell'attività degli Uffici, nomina dei responsabili dell'istruttoria, anche con pareri sostitutivi in caso di inerzia, autorizzazioni ferie e permessi vari;
- Rilascio certificazioni di agibilità, idoneità alloggiativa, destinazione urbanistica;
- Rilascio di tutte le ricevute Suape
- Responsabile con firma esterna dei provvedimenti di vigilanza edilizia;
- Responsabile con firma esterna dei provvedimenti SUAPE,
- Coordinatore e Presidente delle Conferenze di Servizi sincrone nei procedimenti SUAPE,
- Responsabile delle verifiche contabili e rendicontazione Bilancio del settore, elaborazione degli allegati di Bilancio attinenti ai servizi di competenza,
- Responsabile procedimentale per procedimenti di recupero crediti di Edilizia Privata, Sanzioni del Servizio Vigilanza Edilizia e del Servizio Commercio,

Per quanto attiene il Servizio Urbanistica ho svolto nello specifico verifica e supporto tecnico amministrativo ai gruppi di progettazione esterni all'ente per i seguenti procedimenti:

- • Piano di Utilizzo dei Litorali: dalla redazione di un primo studio di fattibilità atto a capire le strategie esecutive per redigere lo strumento che disciplina l'esercizio delle funzioni amministrative relative all'utilizzazione del demanio marittimo e di zone di mare territoriale, nonché gli usi turistico ricreativi nell'ottica di favorire l'innovazione e la diversificazione dell'offerta turistica; nell'arco del triennio 2017-2020 è stata raggiunta la fase di adozione preliminare dello studio e la definitiva approvazione del Piano, comprese la fasi di valutazione ambientale strategica e di valutazione di incidenza, concluse con la positiva valutazione dell'ente preposto alla tutela paesaggistica;

- Piano Particolareggiato del Centro Storico: dalla stesura degli obbiettivi (2014) alla approvazione definitiva (2019), compresa la fase di analisi dello stato dell'arte del tessuto storico del centro di antica e prima formazione, con rilievi tecnici metrici e dello stato di conservazione, al fine di sviluppare una proposta di Piano in adeguamento ai Piani sovra-ordinati di Tutela del Paesaggio Regionale, con l'obbiettivo di recuperare le tipologie architettoniche ed urbane del contesto storico ed al contempo migliorare l'aspetto del decoro urbano mediante abachi e schede per ogni unità minima di intervento;
- Piano urbanistico comunale in adeguamento al PPR ed al PAI: nel triennio 2018-2020, attività di supporto tecnico amministrativo relativo alla stesura degli obbiettivi strategici e operativi del Piano, chiusura della fase preliminare della valutazione ambientale strategica, fase di Copianificazione dell'assetto storico archeologico e architettonico dei beni inserito nel DB-Mosaico della Regione Sardegna, mediante partecipazione ai tavoli tecnici degli Enti preposti alla tutela dei beni, al fine di studiare e proporre una normativa ed una perimetrazione di fascia di tutela condizionata ed integrale del bene.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

08/03/2005 (a.a. 2003/2004)

Laurea Specialistica in Ingegneria Edile Architettura (classe laurea 4S)  
votazione 110/110

Facoltà di Ingegneria Università degli Studi di Cagliari

1997

Diploma di Maturità votazione 52/60

Liceo Scientifico Mariano IV d'Arborea via Messina 09170 Oristano

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre

Italiana

Altra lingue

|          | COMPRESIONE  |         | PARLATO     |                  | PRODUZIONE SCRITTA |
|----------|--|---------|-------------|------------------|--------------------|
|          | Ascolto  | Letture | Interazione | Produzione orale |                    |
| Inglese  | B1   | B1      | B1          | B1               | B1                 |
|          | Studio presso corsi organizzati da Università e Estero |         |             |                  |                    |
| Francese | B2   | B2      | B2          | B2               | B2                 |
|          | Studio scolastico                                      |         |             |                  |                    |

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato  
[Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue](#)

Competenze comunicative

- Possiedo buone capacità di comunicazione per relazioni con Pubbliche Amministrazioni, relazioni in Pubblico, capacità di sintesi e mediazione

Competenze organizzative e gestionali

- Capacità di lavorare in gruppo ed in collaborazione, buone capacità di gestione personale (attualmente sono responsabile di un team di 8 persone)

Competenze professionali

- Capacità lettura progetti di Edilizia Privata e LLPP, istruttoria di pratiche edilizie, vigilanza edilizia, pratiche SUAPE, pratiche Urbanistica, redazione atti amministrativi, elaborazione documenti amministrativi interni e con validità esterna, creazione database con utilizzo di appositi gestionali,

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE

| Elaborazione delle informazioni | Comunicazione | Creazione di Contenuti | Sicurezza   | Risoluzione di problemi |
|---------------------------------|---------------|------------------------|-------------|-------------------------|
| Utente base                     | Utente base   | Utente base            | Utente base | Utente base             |

Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato  
[Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione](#)

Windows Office – Corel Draw – Autodesk Autocad- Karto Sace – HyperSic-

- buona padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione)
- buona padronanza dei programmi per l'elaborazione digitale delle immagini acquisita come fotografo a livello amatoriale

Patente di guida

Patente  
B

#### ULTERIORI INFORMAZIONI

Riconoscimenti e premi

- Vincitrice di concorso presso Comune di Cabras inserita al 1° posto nella graduatoria approvata in data 24/04/2018 per la copertura di 2 posti a tempo pieno ed indeterminato di Istruttore direttivo tecnico – cat. D1
- Idonea ed inserita al 2° posto in graduatoria di merito approvata dal Comune di Perdasdefogu in data 2012 per la copertura di 1 posto a tempo pieno ed indeterminato di Istruttore direttivo tecnico cat. D1
- Idonea ed inserita in graduatoria di merito approvata dal Comune di Armungia in data 2012 per la copertura di 1 posto a tempo pieno ed indeterminato di Istruttore direttivo tecnico cat. D1
- Idonea ed inserita in graduatoria di merito approvata dal Comune di Quartucciu in data 2012 per la copertura di 1 posto a tempo pieno ed determinato di Istruttore direttivo tecnico cat. D1

Corsi

Partecipazione a Corsi su appalti pubblici, LR in materia edilizia urbanistica e SUAP, corsi obbligatori su trasparenza ed anticorruzione e sicurezza

Certificazioni

Iscrizione all'Albo degli Ingegneri dal 2006

#### ALLEGATI

Allegati:

- Attestati di partecipazione di alcuni corsi sopra citati

Dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

#### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000)

La sottoscritta Anna Maria Ravastini,

ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 nelle ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae, redatto in formato europeo, corrispondono a verità.

Quartu Sant'Elena, 01/11/2021

Anna Maria Ravastini

*(firmato digitalmente)*